



THE SUMMIT
KELAPA GADING

PERHIMPUNAN PENGHUNI
THE SUMMIT KELAPA GADING

No.: 027/PP-TSKG/P3SRS/XII/2021

Jakarta, 16 Desember 2021

Kepada Yang Terhormat,
BAPAK/IBU PENGHUNI THE SUMMIT KELAPA GADING

Hal: REKRUTMEN PEMBENTUKAN PANITIA TENDER DAN PENDAFTARAN TENDER TERBUKA

Berdasarkan Rapat Umum Luar Biasa Perhimpunan Penghuni Rumah Susun Hunian The Summit Kelapa Gading ("P3SRS") tanggal 04 Desember 2021, diputuskan bahwa seluruh dokumen di bawah:

- (i) Perbaikan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) No.: 154/C.39a/31.72.06.1001.06.004.R.7.a.b/1/-1.785.51/2020 tertanggal 17 November 2020;
- (ii) Pengembalian batas lahan bersama sesuai DP (Daerah Perencanaan) dan Izin Mendirikan Bangunan (IMB);
- (iii) Pengembalian batas bangunan bersama sesuai dengan Izin Mendirikan Bangunan (IMB);
- (iv) Penyesuaian Fisik dan gambar di Perizinan Pertelaan;
- (v) Penghitungan Nilai Perbandingan Proposional (NPP) sesuai dengan pertelaan yang sebenarnya;
- (vi) Penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB); dan
- (vii) Pengurusan ulang sertipikat Hak Guna Bangunan induk dan Pertelaan (jika di perlukan).

Akan ditangani oleh vendor, kemudian seluruh proses tender akan dilakukan secara terbuka dan dibentuk panitia tender untuk menyeleksi seluruh vendor yang masukan proposal serta yang memenuhi kualifikasi, maka berkenaan dengan hal-hal tersebut, P3SRS mengundang Bapak/Ibu untuk berpartisipasi menjadi panitia tender. Adapun syarat dan ketentuan untuk direkrut menjadi panitia tender antara lain:

1. Tidak terafiliasi baik secara langsung dan/atau tidak langsung dengan pihak(-pihak) yang ikut dalam tender terbuka;
2. Tidak memiliki benturan kepentingan dalam artian yang seluas-luasnya dengan pihak(-pihak) yang ikut dalam tender terbuka;
3. Mau berpartisipasi secara aktif di seluruh proses tender terbuka; dan
4. Diprioritaskan bagi mereka yang memahami proses pengurusan dokumen(-dokumen) dimaksud.

Kepada Bapak/ibu yang ingin berpartisipasi dalam tender terbuka pengurusan dokumen(-dokumen) dimaksud, dapat mengirimkan persyaratan dan kelengkapan data berupa:

- A. Profil perusahaan.
- B. Surat penawaran yang berisi tentang ruang lingkup pekerjaan, jangka waktu pekerjaan, harga penawaran dan tahapan pembayaran.
- C. Dokumen legalitas perusahaan.

Untuk informasi lebih detail, Bapak/Ibu dapat menghubungi *Tenant Relation Office* pada jam kerja atau mengirimkan email ke tr@thesummit.co.id dan secretary@thesummit.co.id. Informasi ini berlaku hingga tanggal 01 Januari 2022.

Demikian informasi ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terimakasih.

Hormat Kami,
Untuk dan atas nama,

Perhimpunan Penghuni Rumah Susun Hunian The Summit Kelapa Gading

